



#### ČI. 4. SPÔSOB VYPRACOVANIA PROJEKTU

- 4.1 Projekt bude vypracovaný a dodaný v rámci dojednanej ceny maximálne v šiestich vyhotoveniach. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za osobitnú úhradu.
- 4.2 Pri vypracovaní projektu bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť dodanými podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.
- 4.3 Pokiaľ v priebehu spracovania projektu uzavreté dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ, v rámci svojich možností, upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.

#### ČI. 5. ČAS PLNENIA

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl. 3 tejto zmluvy nasledovne:  
 Architektonický návrh – 12 pracovných dní od podpísania zmluvy o dielo.  
 Vypracovanie projektu pre stavebné povolenie – 30 pracovných dní od písomného schválenia návrhov.  
 Výkaz – výmer, rozpočet – do 15 pracovných dní od vyhotovenia projektu pre stavebné povolenie.  
 Časti projektovej dokumentácie, ktoré budú podliehať stavebnému konaniu a konaniu štátnej vodnej správy budú zhotovované prednostne v osobitných termínoch dodania.
- 5.2 Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním projektu objednávateľovi. Odovzdaním projektu sa rozumie odovzдание projektu pošte na prepravu, prípadne ak sa na tom strany dohodli osobné odovzдание projektu objednávateľovi s potvrdením o prevzatí.

#### ČI. 6. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 6.1 Objávateľ sa zaväzuje, že počas spracúvania projektu poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskoršie do 5 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstarať vlastnými silami.
- 6.2 Objávateľ sa zaväzuje, že dodá zhotoviteľovi písomnou formou:
  - Polohopisné a výškopisné zameranie + inžinierske siete, katastrálne hranice.
  - Snímok z katastrálnej mapy všetkých dotknutých častí
  - Pôvodná dokumentácia rekonštruovaných objektov
  - Inžinierskogeologický prieskum – záverečná správa (SO 09 Lávka)
- 6.3 Dodávateľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP medzi prijímateľom /obcou Jalovec/ a poskytovateľom pomoci /MPaRV SR/, a to oprávnenými osobami v zmysle článku 12 VZP a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

#### ČI. 7. CENA PROJEKTU, PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení.
- 7.1.1 Cena predmetu plnenia je stanovená v súlade s Honorárovým poriadkom architektov pre pozemné stavby, exteriéry a interiéry vydaný r. 2003 Slovenskou komorou architektov, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.  
 Cena predmetu zmluvy v dohodnutom rozsahu predstavuje 9.999,00 EUR  
 (slovom: Deväťtisícdeväťstodevät'desiatdeväť euro).  
 Podkladom pre úhradu ceny dodávky budú 3 faktúry. Prvá Preddavková faktúra vo výške 20% z celkovej ceny diela je splatná do 3 dní od podpisu zmluvy o dielo. Druhá preddavková faktúra vo výške 50 % je splatná do 7 dní od zhotovenia projektovej dokumentácie bez výkazu – výmer, rozpočtu. Konečná faktúra vo výške 30 % bude splatná pri odovzdaní kompletného projektu.
- 7.2 V prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, sa objednávateľ zaväzuje uhradiť všetky vykonané práce do momentu odstúpenia.
- 7.3 V prípade prác navyč, ktoré budú odsúhlasené vopred objednávateľom, budú tieto fakturované v konečnej faktúre.
- 7.4 Zhotoviteľ zaplatí úrok z omeškania vo výške 0,05% z celej ceny diela za každý deň omeškania s odovzdaním diela.

- 7.5 Objednávateľ zaplatí úrok z omeškania úhrady faktúry vo výške 0,05% z nezaplatenej časti faktúry za každý deň omeškania.

### ČI. 8. ZODPOVEDNOSŤ ZMLUVNÝCH STRÁN

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikla objednávateľovi zavineným riadnym nespĺnením svojich záväzkov, omeškaním alebo poskytnutím diela inej osobe bez súhlasu objednávateľa.
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady časti diela podľa čl.3 ods.3.1.1. ktoré malo v deň odovzdania objednávateľovi, ak sa prejavili do šesť mesiacov odo dňa odovzdania. Nezodpovedá za vady diela spôsobené nevhodnými pokynmi objednávateľa alebo tretej osoby, ktorej rozhodnutie je pre objednávateľa záväzné. Zodpovednosť zhotoviteľa za vady diela zaniká dňom vykonania svojvoľných zásahov do diela alebo inej úpravy diela vykonanej objednávateľom proti vôli zhotoviteľa alebo bez jeho súhlasu.
- 8.3 Pre prípad vady diela dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektu odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.
- 8.4 Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme zhotoviteľovi.

### ČI. 9. ZMENA ZÁVÄZKU

- 9.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia, dojednaných v tejto zmluve.
- 9.2 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 7 dní od odoslania dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
- 9.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku jedna zo strán požiadala o rozhodnutie súd.

### ČI. 10. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

- 10.1 Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.
- 10.2 Zmluva je uzatvorená okamihom, kedy súhlas s obsahom návrhu zmluvy je doručený zhotoviteľovi. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 10.3 Prijatie návrhu, ktoré obsahuje dodatky, výhrady alebo iné zmeny je odmietnutím predloženého návrhu zmluvy a považuje sa za nový návrh.
- 10.4 Na právne vzťahy neupravené v tejto zmluve sa primerane použijú ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 10.5 Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 10.6 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana po jej podpísaní obdrží po jednom vyhotovení.

V. JALOVEC  
 Dňa: 8.4. 2013  
 Objednávateľ: *Kol*



V. PRÍBEVIDZI  
 Dňa: 8. Apríla 2013  
 Zhotoviteľ: *C. M. K.*

**Mgr. art. Roman Gatal**  
 972 02 Opatovce nad Nitrou 80  
 IČO: 35185856 DIČ: 1020582574  
 Tel./ Fax: +421 46 542 18 88 / 84