

## Z Á P I S N I C A

z dvadsiateho prvého zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Jalovec  
konaného **dňa 31. januára 2018** na Obecnom úrade v Jalovci

**Prítomní:** 5 poslanci z 5 poslancov

**Rokovanie OZ viedol:** Ing. Kotian Peter, starosta obce

### **Program:**

1. Otvorenie zasadnutia a určenie zapisovateľa
2. Schválenie návrhu programu zasadnutia
3. Voľba overovateľa zápisnice
4. Kontrola uznesení OZ, odpovede na dopyty poslancov
5. Informácia - Rozpočtové opatrenie č. 4/2017 (starostove)
6. Návrh viacročného rozpočtu obce na roky 2018 – 2020  
a stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Zoznam uznesení a záver

#### 1. Otvorenie zasadnutia a určenie zapisovateľa

Starosta obce privítal prítomných a skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznášať sa. Za zapisovateľku určil Ľubomíru Gatialovú

#### 2. Schválenie návrhu programu zasadnutia

Starosta obce oboznámil prítomných s návrhom programu.

**OZ schvaľuje** program zasadnutia

#### **Hlasovanie**

**Za:** Silvia Kmeťová, Ľudmila Kotianová, Renáta Kotianová, Miroslav Madaj,  
Mgr. Renáta Tonhaiserová

**Proti:** 0

**Zdržalo sa:** 0

#### 3. Voľba overovateľa zápisnice

p. starosta za overovateľa zápisnice navrhol Mgr. Renátu Tonhaiserovú

**OZ schvaľuje** overovateľa zápisnice Mgr. Renátu Tonhaiserovú

#### **Hlasovanie**

**Za:** Silvia Kmeťová, Ľudmila Kotianová, Renáta Kotianová, Miroslav Madaj,  
Mgr. Renáta Tonhaiserová

**Proti:** 0

**Zdržalo sa:** 0

#### 4. Kontrola plnenia uznesení OZ a odpovede na dopyty poslancov

Starosta obce vyhodnotil plnenie uznesenia. Uznesenia OZ sa plnili priebežne podľa určených dátumov.

OZ na zasadnutí dňa 15.12.2017 prialo vykonávacie uznesenie:

**Uznesenie č. 87. b)/2017 Poveruje** starostu obce pripraviť podklady k výberovému konaniu na správcu obecného cintorína – p. starosta dnes budeme prerokovávať a schvaľovať správcu cintorína

**Uznesenie č. 66/2017 Poveruje** obecný úrad zaslať výzvy na vysporiadanie zabratých pozemkov vo vlastníctve obce dotknutým občanom do 30.10.2017. Z dôvodu zistenia nových skutočností sa musí uskutočniť pracovná porada OZ. Dotknutí občania budú vyzvaní na vysporiadanie pozemkov.

**Uznesenie zostáva v plnení – do konca roka 2018**

**Uznesenie č. 42. a)/2017 Berie na vedomie** návrh Vladimíra Madaja, bytom Jalovec, SNP č. 36 o odkúpenie časti parcely pri vodárni. **b)/2017 Poveruje** Obecný úrad zistiť stanovisko správcu vodovodu k predmetnému návrhu. P. starosta – tento pozemok by mohol byť využitý pre projekt z MAS Žiar. Zatiaľ sa nebude predávať. Napíše sa vyjadrenie p. Vladimírovi Madajovi k jeho návrhu.

**Uznesenie č. 17/2012** (preventívne požiarne kontroly) z 12.03.2012 **zostáva v plnení**. P. starosta – máme zaškolených členov požiarnej hliadky už zostáva len dokončiť požiarne kontroly. Navrhujem zmeniť odmeňovací poriadok poslancov OZ a odmeniť členov hliadky za výkon - 100 Eur na jedného člena a ukončiť požiarne kontroly do konca mája 2018. Tieto budú platiť 5 rokov.

**OZ berie na vedomie** informáciu o plnení uznesení OZ.

#### 5. Rozpočtové opatrenie č. 4/2017 - starostove

Starosta obce podal informáciu o rozpočtovom opatrení. Opatrenie zahŕňa zmeny rozpočtu ku koncu roka 2017. Celkové príjmy po úprave (244 741 Eur), celkové výdavky po IV. úprave 244 334 Eur. Celkový výsledok rozpočtu je + 407 Eur.

**OZ berie na vedomie** Rozpočtové opatrenie č. 4/2017

#### 6. Návrh viacročného rozpočtu na roky 2018 – 2020 a stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu

Návrh viacročného rozpočtu obce predniesol starosta obce. Povinnosť zostaviť a schváliť rozpočet určuje obci zákon o obecnom zriadení. Rozpočet je pripravený na základný chod obce, po upozornení ministerstva financií aby obce venovali zvýšenú pozornosť reálnosti rozpočtu sa nerozpočtuje nič, na čo nie je podpísaná zmluva alebo zákonný nárok. Daňové príjmy – zvýšená sadzba za lesné pozemky, po predložení nového znaleckého posudku. Vytvorený prebytok je rezerva na pokrytie nákladov na spolufinancovanie projektov s ÚPSVaR, nárastu miezd zamestnancov v roku 2018, uvidíme po vypracovaní výplat za mesiac január. Celkové príjmy sú plánované vo výške 230 492,00 Eur, celkové výdavky - vo výške 219 665,00 Eur, prebytok 10 827,00 Eur.

Hlavný kontrolór informoval: rozpočet sa člení na bežný, kapitálový a finančné operácie. Je zostavený v súlade s platnou rozpočtovou klasifikáciou a je tvorený ako prebytkový. Postup predkladania a schvaľovania návrhu rozpočtu obce je v súlade s platnou legislatívou a kompetenciami obecného zastupiteľstva. Odporúča obecnému zastupiteľstvu predložený návrh rozpočtu na rok 2018 schváliť v predloženej podobe a zobrať na vedomie rozpočet na roky 2019 – 2020. (viď. príloha – stanovisko HK k návrhu rozpočtu obce na roky 2018 – 2020)

**OZ a) Berie na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu,

**b) Berie na vedomie** návrh rozpočtu na roky 2019 a 2020

**c) Schvaľuje** rozpočet obce na rok 2018 ako prebytkový, celkové príjmy vo výške 230 492,00 Eur, celkové výdavky vo výške 219 665,00 Eur, prebytok 10 827,00 Eur

**Hlasovanie**

**Za:** Silvia Kmeťová, Ľudmila Kotianová, Renáta Kotianová, Miroslav Madaj,  
Mgr. Renáta Tonhaiserová

**Proti: 0**

**Zdržalo sa: 0**

**Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov**

## 7. Rôzne

### 7.1. predaj majetku obce

**OZ schválilo** predaj novovytvorenej parcely 149/68 zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m<sup>2</sup> odčlenenej od parcely č. 149/12 geometrickým plánom č. 93/2017-PD, vypracovaným firmou GEODÉZIA LMPD, s.r.o. IČO 47324317, Prievidza, dňa 24.11.2017 a úradne overeným 9.11.2017 pod číslom 1351/2017 vedenej na LV č. 1 k. ú. Jalovec za cenu 2,50 Eur/m<sup>2</sup> Jánovi Krčikovi, bytom Jalovec, Mlynská č. 564/43 ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorým je dlhodobé užívanie a starostlivosť o parcelu žiadateľom. Spôsob prevodu majetku obce bol schválený uznesením č. 62b dňa 27.9.2017

**Hlasovanie**

**Za:** Silvia Kmeťová, Ľudmila Kotianová, Renáta Kotianová, Miroslav Madaj,  
Mgr. Renáta Tonhaiserová

**Proti: 0**

**Zdržalo sa: 0**

**Uznesenie bolo prijaté trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov**

### 7.2. predaj majetku obce

**OZ schválilo** predaj novovytvorenej parcely 841/11 záhrada o výmere 110 m<sup>2</sup> a 841/12 záhrada o výmere 8 m<sup>2</sup> odčlenených od parcel č. 840/3, 841/1 a 842 geometrickým plánom č. 106/2017 vypracovaným firmou GEOREAL, IČO 43603050, Handlová, dňa 07.11.2017 a úradne overeným dňa 28.11.2017 pod číslom 1300/2017 vedených na LV č. 1 k. ú. Jalovec za cenu 2,50 Eur/m<sup>2</sup> Bc. Mgr. Andree Gašparíkovej, bytom Jalovec, Mlynská č. 615/26 ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorým je dlhodobé užívanie a starostlivosť o pozemok žiadateľom a jej právnymi predchodcami. Spôsob prevodu majetku obce bol schválený uznesením č. 61b dňa 27.9.2017, 84b dňa 15.12.2017

**Hlasovanie**

**Za:** Silvia Kmeťová, Ľudmila Kotianová, Renáta Kotianová, Miroslav Madaj,  
Mgr. Renáta Tonhaiserová

**Proti: 0**

**Zdržalo sa: 0**

**Uznesenie bolo prijaté trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov**

### 7.3. predaj majetku obce

**OZ schválilo** kúpu parcely č. 201/2 E- KN orná pôda, výmera 54 m<sup>2</sup> vedená na LV č. 2007 v k.ú. Jalovec vo vlastníctve Marianny Mečiarovej, bytom Jalovec, Mlynská č. 562 za dohodnutú cenu 2,50 Eur/m<sup>2</sup>.

**Hlasovanie**

**Za:** Silvia Kmeťová, Ľudmila Kotianová, Renáta Kotianová, Miroslav Madaj,  
Mgr. Renáta Tonhaiserová

**Proti: 0**

**Zdržalo sa: 0**

**Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov.**

### **7.5. prevádzkovateľ pohrebiska obce Jalovec**

p. starosta – už na minulom rokovaní OZ som Vás informoval o tom, že obec nemá platnú zmluvu s prevádzkovateľom pohrebiska - pohrebníctvo FLORENA v.o.s. Dňa 24.1.2018 sme zaslali žiadosť na výberové konanie trom firmám, ktoré túto činnosť vykonávajú v okrese Prievidza. Požadovanú dokumentáciu a cenník služieb nám zaslali dve firmy, jedna sa ozvala telefonicky. Firma FLORENA vykonávala túto činnosť len v našej obci, firma PS STYX vykonáva vo viacerých obciach. P. starosta predložil poslancom OZ obdržané ponuky. Po prehodnotení a zvážení poslanci OZ hlasovali za firmu vykonávania prevádzkovateľa pohrebiska v obci Jalovec. Za prevádzkovateľa pohrebiska v obci Jalovec bola schválená firma PS STYX, s.r.o. (pohrebná služba STYX) Necpalská cesta 12/A, 971 01 Prievidza. Firma predloží prevádzkový poriadok a obec spracuje návrh VZN o prevádzke pohrebiska na území obce Jalovec.

**OZ schvaľuje** prevádzkovateľa pohrebiska – firma STYX s.r.o. – pohrebná služba, Necpalská cesta 12/A, 971 01 Prievidza

#### **Hlasovanie**

**Za:** Silvia Kmeťová, Ľudmila Kotianová, Renáta Kotianová, Mgr. Renáta Tonhaiserová

**Proti:** Miroslav Madaj

**Zdržalo sa:** 0

**Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**

### **7.6. informácia starostu k žiadosti p J. Podolca**

P. starosta – čo sa týka žiadosti, ktorú sme prerokovávali na minulom zasadnutí, p. Podolec stiahol zo súdu žalobu proti obci, napriek tomu by som neodporúčal predaj predmetného pozemku, ale radšej zámenu s prípadným doplatkom za pozemky, ktoré nie sú vysporiadané pod ihriskom a účelovou komunikáciou pri ňom. Navrhujem, aby sme odčlenili parcelu od 173/8 a tú zamenili s podielmi, ktoré má p. Podolec na parcelách pri ihrisku. Spoluvlastníkom je aj pán Madaj, navrhujem odkúpiť aj podiely jeho a MUDr. Podolca. Spýtal sa p. Madaja či s tým bude súhlasiť a s cenou 2,50 Eura/m<sup>2</sup>. Jedná sa o zvyšky parciel, s podielmi od dvoch, troch metrov, spoluvlastníci sú štyria až ôsmi podľa parcely. P. Madaj sa vyjadril, že by súhlasil. Navrhujeme to p. Podolcovi a spol. a podľa ich rozhodnutia sa bude ďalej postupovať.

### 8. Diskusia

p. Kotianová Ľudmila – či sa ozval p. Lenhart, ohľadom vybudovania zvoničky.

p. starosta – zatiaľ sa neozval, ďalej p. starosta informoval, že podá žiadosť na ÚPSVaR – na pracovníkov pre obec, nie sú ešte vyhodnotené žiadosti na domové kompostéry, otvorenie zberného dvora sa musí posunúť, zatiaľ sa nepodarilo uzavrieť zmluvu s odberateľom.

### 9. Zoznam uznesení a záver

Starosta obce ukončil zasadnutie, prítomným poďakoval za účasť.

### **Neoddeliteľnú súčasť zápisnice tvorí zoznam uznesení č. 1 – 9/2018**

Zapísala: Ľubomíra Gatialová

Overila: Mgr. Renáta Tonhaiserová

V Jalovci, 8. februára 2018

Ing. Peter Kotian  
starosta obce